



Realizare zid de sprijin in zona blocurilor de locuinte pentru tineri, str. Alexandru Vlahuta, nr. 16 A

Harta interactivă a investițiilor

Primăria Hunedoara

str. Gh.Sincai nr. 123

| | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| Categorie | Cladiri |
| Valoare totala investitie | 198.984 lei |
| Data inceput | 12/2011 |
| Data sfarsit | 06/2012 |
| Durata | 6 luna |
| Status | Finalizata |
| Executant | S.C. CASITO TRANSIMPEX S.R.L. |
| Manager Proiect | |
| Sursa De Finantare | Buget local |
| Parteneri | |
| Beneficiari | Municipiul Hunedoara |
| Obiective | |



Rezultate

Din 2001, în paralel cu programul de credit ipotecar, Agenția Națională pentru Locuințe implementează și dezvoltă un program special de construcții locuințe pentru tineri, destinate închirierii. Agenția asigură construcția locuințelor pe care le predă, la finalizarea lucrărilor, consiliilor locale în a căror rază teritorial - administrativă se află acestea. Prin tema de proiectare, s-a solicitat ca în prima etapă, să se realizeze 80 apartamente, iar având în vedere zona amplasamentului, din punctul de vedere al P.U.G.-ului care reglementează construirea de blocuri P+4 ...P+10, tema prevede realizarea apartamentelor într-un bloc cu 3 scări, având subsol tehnic, parter și 4 etaje supraterane. Într-o fază de perspectivă există posibilitatea construirii și celui de-al doilea bloc de locuințe, în etapa a doua, cu un număr identic, de 80 apartamente. Primăria Municipiului Hunedoara a pus la dispoziția Agenției Naționale pentru Locuințe o suprafață de teren pentru construirea blocurilor cu 80 apartamente pe strada Al. Vlahuță nr. 16A. Blocul 1 se preconizează a avea trei tronsoane A1, B1 și C1, iar blocul 2 tot trei tronsoane, A2, B2, C2. Proiectul tehnic și documentația D.T.A.C. au fost executate de societatea S.C. I.P.H. Deva S.A. În anul 2009 s-a obținut Autorizația de Construire nr 24/ 12.03.2009 pentru Ansamblul de locuințe, etapa I. Terenul destinat blocurilor de locuințe a fost predat la Agenția Națională pentru Locuințe prin contract nr 32187/ 23.08.2006 în baza Hotărârii Consiliului Local Hunedoara nr. 170/ 2006, respectiv nr. 65/ 2009. Terenul vizat a fost afectat de rețele edilitare, astfel s-au obținut și autorizațiile necesare pentru aceste lucrări de la furnizorii de utilități (S.C. APAPROD S.A., Enel Distribuție Banat, RDS & RCS Hunedoara) , iar lucrările de deviere au fost executate . Lucrările de construcții și instalații au fost începute de societatea S.C. Ison Trade Constructing S.R.L., la 16.11. 2009, iar când această societatea a intrat în procedură de faliment, lucrările au fost preluate și continuate de societatea Zona D S.R.L., până la data de 30.07.2011, când și această societate a fost nevoită să oprească lucrările. Pentru a se putea continua lucrările, din considerente de stabilitate a terenului, s-a executat un zid de sprijin care să consolideze zona pentru viitoarele blocuri, așa cum dealtfel s-a prevăzut și în Studiul de Fezabilitate. Astfel, s-a realizat un zid de sprijin cu înălțimea de 3 m, lungimea de 90 m format din două tronsoane: un tronson paralel cu blocurile cu lungimea de 75 m, iar al doilea tronson perpendicular cu primul având lungimea de 15 m. Pentru realizarea zidului de sprijin, execuția lucrării a fost atribuită societății S.C. Casito Transimpex S.R.L. conform Contract nr. 105/ 55465/ 08.11.2011.

| | |
|------------------------|---|
| Alte Observatii | Autorizatia de construire nr. 124/ 26.07.2011 Contract de lucrari nr. 105/ 55465/ 08.11.2011 |
| Proiectant | S.C. INSTITUTUL DE PROIECTARE HUNEDOARA - DEVA S.A. Deva |
| Investitor | Municipiul Hunedoara |