



**Reabilitarea/modernizarea/dotarea
unitatilor de invatamant anteprescolar si
prescolar (crese si gradinite) din
Municipiul Hunedoara, Gradinita cu
Program Prelungit Nr. 1**
Harta interactivă a investițiilor

Primăria Hunedoara
str. Gh.Sincai nr. 123

Categorie	Cladiri	
Valoare totala investitie	5.596.380 lei	
Data inceput	-	
Data sfarsit	-	
Durata	-	
Status	În execuție	
Executant	SC METALPROD WEST SRL	
Manager Proiect	Fodor Cristina	
Sursa De Finantare	Buget local PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020 POR/10/2017/10/10.1a/7 REGIUNI Axa Prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale; Prioritatea de investiții: 10.1 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare; Obiectiv specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului Titlul Proiectului: „Reabilitarea/modernizarea/ dotarea unităților de învățământ antepreșcolar și preșcolar (creșe și grădinițe) din Municipiul Hunedoara, Grădinița cu Program Prelungit Nr. 1”, cod SMIS 122826. Contractul de finanțare nr. 4300/ 16.07.2019, încheiat între UAT Municipiul Hunedoara și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Total: 5.382.947,46 lei - 4.575.505,35 lei, valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR, 85% - 699.783,15 lei, valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național, 13% - 107.658,96 lei, cofinanțare eligibilă a Beneficiarului, 2%	
Parteneri	- Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de management pentru POR, - Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR Vest)	
Beneficiari	Municipiul Hunedoara	

Scurtă prezentare Clădirea cu destinația de Grădiniță, din punctul de vedere al conformării este alcătuită dintr-un tronson. Suprafața terenului aferent obiectivului de investiții este de 6.306 mp. Dimensiunile maxime în plan ale clădirii analizate sunt următoarele: 58,65 x 36,20 m. Imobilul este situat în strada Piața Florilor nr. 1 Bis, localitatea Hunedoara, județul Hunedoara și are destinația principală de Grădiniță. Perioada de proiectare a clădirii: 1975. Perioada de execuție a clădirii: 1977. Descrierea arhitecturală: - Regimul de înălțime: S+P+1E; - Înălțimea clădirii: 7,200 m; - Suprafața construită: 961,00 m²; - Suprafața construită desfășurată: 1.922,00 m²; - Înălțimea medie a soclului: 0,500 m; - Număr de tronsoane: 1; - Tâmplăria: Clasică de lemn, parțial schimbată cu tamplărie din PVC; - Tip acoperiș: Parțial șarpanta și parțial terasă - Tip învelitoare: Șarpanta: învelitoare din țigla ceramică - Terasă: membrana bituminoasă. - Gradul de rezistență la foc: III. Fundamentarea necesității și oportunității realizării investiției Analiza de nevoi realizată la GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT Nr. 1 a scos în evidență o serie de probleme legate de infrastructura după cum urmează: - Infrastructura de educație deficitară (clădirile sunt vechi, nu corespund standardelor privind eficiența energetică, nu au autorizație ISU etc). - Lipsa unor spații igienico-sanitare adecvate (WC pentru fete/baieti/persoane cu dizabilități în care să existe apă caldă). - Lipsa unor dotări pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces, toalete adecvate). - Lipsa echipamentelor IT care să asigure noi metode de predare învățare. - Lipsa amenajării spațiilor exterioare. Pe lângă deficiențele enumerate anterior, clădirea nu îndeplinește condițiile necesare pentru asigurarea condițiilor de confort interior ale ocupanților având proprietăți termice scăzute, care se traduc prin consumuri mari de energie și emisii de CO₂. Potențialul de economisire a energiei în clădirile publice ar putea fi tradus în economii semnificative de combustibil convențional. În clădirile din România consumul specific de căldură și apă caldă menajeră este dublu față de cele din Europa de Vest, și, prin urmare, există o rată ridicată de emisii de poluare. Investițiile în eficiența energetică a infrastructurii clădirilor publice vor contribui la reducerea sărăciei energetice (fuel poverty) în România, prin reducerea costurilor cu încălzirea și asigurarea unui confort termic al utilizatorilor, ceea ce va ajuta la îmbunătățirea calității activităților desfășurate în cadrul acestor instituții. Implementarea măsurilor de eficiență energetică a clădirilor va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației, prin: - Îmbunătățirea condițiilor de confort interior; - Reducerea consumurilor energetice; - Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă menajeră; - Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie; - Eficientizarea modalității de organizare prin crearea de condiții optime; - Creșterea gradului de implicare a populației, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie, în conformitate cu Strategia Europa 2020. Directivele Europene prevăd, printre altele, ca statele membre să ia toate măsurile pentru îmbunătățirea eficienței energetice la utilizatorii finali. • Reabilitarea și modernizarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr. 1 prin realizarea lucrărilor de reparații a acoperișului, re compartimentare, reabilitarea termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde, refacerea izolației termice, reabilitarea instalației electrice prin înlocuirea circuitelor și înlocuirea corpurilor electrice, reabilitarea instalației sanitare, modernizarea instalației de paratrăsnet, înlocuirea tamplăriei interioare (uși și ferestre), pardoselii, refacerea zidăriei, tencuiei interioare și exterioare, adaptarea infrastructurii pentru persoane cu dizabilități prin realizarea unei rampe de acces în clădire lucrări, montarea unei platforme oblice mobile, realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități, necesare pentru obținerea avizelor de funcționare, respectiv aviz ISU, aviz DSP, amenajări exterioare ca amenajarea loc special de joacă, amenajarea curții, a aleilor de acces. În scopul creării condițiilor necesare de confort, siguranță și securitate pentru toți copiii din grădiniță. • Sporirea calității dotărilor Grădiniței cu Program Prelungit Nr. 1 – mobilier (pentru sălile grupelor, dormitor, vestiar, bucătărie, sală de mese), echipamente IT care vor contribui la creșterea calității actului educațional. • Îmbunătățirea accesului la servicii de educație a unui număr de 259 preșcolari din municipiul Hunedoara, prin crearea unor spații de învățare și de recreere adecvată care promovează noi abordări de predare și învățare (inclusiv cu ajutorul tehnologiei moderne). • Reducerea consumului anual specific de căldură pentru încălzire a clădirii izolate termic. Reducerea consumului de energie pentru încălzirea spațiilor din clădirile existente are ca efect reducerea costurilor de întreținere

Rezultate	
Alte Observatii	Contractul de finanțare nr. 4300/ 16.07.2019 încheiat între UAT Municipiul Hunedoara și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 2/ 15.01.2019 privind aprobarea documentației de avizare lucrări de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ antepreșcolar și preșcolar (creșe și grădinițe) din Municipiul Hunedoara, Grădinița cu Program Prelungit Nr. 1”; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 4/ 15.01.2019 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ antepreșcolar și preșcolar (creșe și grădinițe) din Municipiul Hunedoara, Grădinița cu Program Prelungit Nr. 1” și a cheltuielilor legate de proiect; Certificat urbanism nr 120/ 23.04.2018 cu valabilitate până la data de 23.04.2020 Programul Operațional Regional 2014-2020 (POR) – Prioritatea de Investiții 10.1.a – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale – Învățământul preșcolar. Contract servicii 135/56275/14.08.2019- Servicii de informare si publicitate, prestator: ALAMOS SELECT SRL, valoare: 17.731,00 lei Contract servicii 133/56108/13.08.2019- Servicii de audit financiar, prestator: BIROU EXPERT CONTABIL, AUDITOR F. SURUGIU LORENA, valoare: 23.500,00 lei Contract servicii 8/2982/15.01.2021 dirigenție de șantier, prestator: DAMAY MARY CONS SRL, valoare.: 30.000,00 lei Contract servicii 251/91150/23.12.2019- Servicii de verificare a proiectului tehnic pe specialitati si a detaliilor de executie, prestator: EXCLUSIVIO GLOBAL SRL, valoare: 4.165,00 lei Contract servicii 130/55737/12.08.2019- Servicii de consultanta in managementul investitiei, prestator EXPERT CONSULTIG SRL, valoare: 153.510,00 lei Contract servicii 164/67962/01.10.2019- Servicii de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectantului, prestator: KES BUSINESS SRL, valoare: 72.590,00 lei Contract lucrari 7/2874/15.01.2021, Executie lucrari de constructii si instalatii, inclusiv utilaje, echipamente, executant: METALPROD WEST SRL, valoare: 4.380.315,51 lei