



**Reabilitare Școala Gimnazială nr. 1
Hundoara, Corp B, (fosta școala 12)
strada Prutului nr. 9, municipiul
Hunedoara**
Harta interactivă a investițiilor

Primăria Hunedoara
str. Gh.Sincai nr. 123

Categorie	Cladiri
Valoare totala investitie	4.320.106 lei
Data inceput	10/2018
Data sfarsit	08/2020
Durata	22 luna
Status	Finalizata
Executant	SC METALPROD WEST SRL, sat Șoimuș - lider proiectant: SC DREAM DEVELOPEMENT SRL Deva
Manager Proiect	
Sursa De Finantare	- Fonduri guvernamentale prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, Programul Național de Dezvoltare Locală, PNDR II 2017 - 2020, subprogramul „Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor” , domeniul specific „realizarea/ extinderea/ reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale primare și gimnaziale, licee, colegii naționale, grupuri școlare, școli profesionale, școli postliceale, unități de învățământ special de stat, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii”. - buget local
Parteneri	
Beneficiari	Municipiul Hunedoara
Obiective	Imobilul corp B din cadrul Școlii gimnaziale nr. 1 situat în strada Prutului nr. 9 din municipiul Hunedoara are regim de înălțime P+2E și o suprafață construită de 628 mp . Construcția include săli de clasă, laboratoare, cabinete, depozite, birouri și grupuri sanitare. Imobilul nu a mai beneficiat de fonduri din 2006, când s-a executat în principal reparații interioare, zugrăveli, vopsitorii și reparații la instalații. De atunci imobilul s-a degradat și uzat moral, ne mai îndeplinind condițiile optime de desfășurare a activităților școlare. În documentația de avizare a lucrărilor de intervenții întocmită se prevede asigurarea calității serviciilor de educație prin dezvoltarea, modernizarea infrastructurii imobilului. Lucrările de reabilitare constau în: execuția în special a lucrărilor de reabilitare termică prin înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplării noi din PVC cu geam termopan și a instalațiilor interioare (electrice, sanitare, termice, hidranți) în vederea obținerii autorizării/reautorizării de funcționare pe linie de securitate la incendiu și a normelor igienico-sanitare. Informații generale referitoare la obiectivul de investiții pentru care se solicită oferta de proiectare și execuție Suprafața terenului: - St - 4043 mp Suprafața construită: Sc - 628 mp Suprafața desfășurată: Sd - 1876,00 mp Regim înălțime: P+2E La execuția lucrărilor se vor respecta: □ documentația tehnico-economică □ avizele și acordurile cerute prin certificatul de urbanism; □ prevederile caietului de sarcini □ prescripțiile tehnice și standardele în vigoare □ normele de protecție a muncii și PSI □ executantul va respecta căile de acces stabilite de beneficiar



Rezultate	Având în vedere expertiza tehnică și documentația de avizare a lucrărilor de intervenții s-au executat lucrări de reabilitare a școlii care au constat în: □ înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare existente din lemn; □ termoizolarea imobilului □ reabilitarea acoperișului □ refacerea instalațiilor electrice, sanitare și de încălzire; □ refacerea finisajelor interioare și exterioare □ dotarea cu mobilier specific : banci, catedră, dulapuri, table magnetice si aparatura IT ca videoproiector, sistem PC complet, licențe
Alte Observatii	Programul Național de Dezvoltare Locală, PNDL II 2017 - 2020 buget local MDRAP nr. contract finanțare 434/ 17.01.2018 UAT Hunedoara: nr. contract finanțare 5855/ 25.01.2018 Valoare totală: 4.774.995,56 lei - buget local: 173.335,18 lei - buget de stat: 4.601.660,38 lei Contract de lucrări nr. 193/ 71737/ 15.10.2018 privind prestarea serviciilor de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, dotări și execuție lucrări: executant: SC METALPROD WEST SRL, sat Șoimuș, proiectant: SC DREAM DEVELOPEMENT SRL Deva, valoare: 4.249.160,89 lei, Contract servicii 233/19.11.2018 dirigenție de șantier, DAMAY MARY CONS SRL, diriginte: Moșuț Maria, valoare: 33.320,00 lei Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 49663/ 14.08.2020 Valoarea finală a lucrărilor executate este de 4.248.150,07 lei incl. TVA, din care: - C+M 3.954.467,85 lei incl. TVA - dotări+utilaje și echipamente 293.682,22 lei incl. TVA Menționăm că valoarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică au o valoare de 126.401,80 lei incl. TVA