



Categorie	Cladiri	
Valoare totala investitie	373.590 lei	
Data inceput	02/2020	
Data sfarsit	03/2022	
Durata	25 luna	
Status	Finalizata	
Executant	SC TATSTYL GRUP SRL	
Manager Proiect		
Sursa De Finantare	Buget local	
Parteneri		
Beneficiari	Municipiul Hunedoara	
Obiective	Prin contractul de lucrari se urmareste realizarea unui corp de clădire destinat desfășurării activităților școlare și extra-școlare specifice unui laborator de fizică/informatică/robotică având ca obiect Execuție lucrări pentru Construire corp anexă la clădirea principală – Liceul Teoretic Traian Lalescu din municipiul Hunedoara ” , finantat din bugetul local Autoritatea contractantă urmareste obținerea unui rezultat de calitate, in asa fel incat sa se atinga indeplinirea obiectivului general si a obiectivelor specifice, contribuind la realizarea unui spațiu adecvat în vederea desfășurării activității echipelor de elevi ROBOTX și ROBOTY din cadrul programului First Tech Challange de la Liceul Teoretic Traian Lalescu din Hunedoara. Documentatia tehnica care sta la baza prezentului caiet de sarcini este Proiectul tehnic nr. 24/2019, elaborat de firma SC PRINCO IMPEX S.R.L. - Hunedoara care cuprinde: Caracteristici ale amplasamentului Imobilul care face obiectul lucrării este situat in municipiul Hunedoara, str. Victoriei, nr.23 Regimul de înălțime – P Dimensiuni maxime în teren 13m x 11,11m Înălțime maximă – 4,5m Suprafață construită anexă – 111,10 mp Căi de acces permanente: Ca și căi de acces permanente pentru Liceul Teoretic Traian Lalescu Hunedoara, avem acces pietonal și auto din strada Victoriei. Construcția se încadrează in CATEGORIA “C” DE IMPORTANȚĂ – Construcție de importanță normală , Conform STAS 10100-1975, clasa de importanță a clădirii este III – Construcție de importanță normală	
Rezultate	Descrierea funcțională Spațiul interior va fi format dintr-o singură încăpere cu o suprafață utilă de 91.50 mp (aproximativ 8.59 m x 10.65 m), având o suprafață special delimitată pentru testări de 12.50 mp și o înălțime liberă de 3.50 m. Accesul în laborator se va face pe latura dinspre clădirea liceului (pe latura lungă) unde va fi amenajată și o rampă pentru accesul facil a persoanelor cu handicap locomotor. Zona de acces va fi protejată cu o copertină. Sistem constructiv: - fundații continue și elevații din beton armat - placă de beton armat - structură metalică: stâlpi și grinzi – profile metalice. Închideri exterioare: Se vor realiza cu panouri de perete termoizolante, de tip sandwich și tâmplărie din PVC cu geam termoizolant low-e. Finisaje interioare: - sistem de pereți din panouri termoizolante tip sandwich - tâmplărie din pvc cu geam termopan - tencuială pentru soclu – hidrofoabă, rezistentă la impact și permeabilă la vapori - trepte exterioare placate cu piatră naturală Acoperișul și învelitoarea: Acoperișul va fi de tip terasă, iar învelitoarea se va realiza din membrana hidroizolantă de tip FPO. Clădirea anexă le va asigura pasionaților de fizică, informatică și robotică un spațiu suficient și confortabil pentru a-și desfășura activitățile extrașcolare din domeniile amintite. Noua sală va beneficia și de un spațiu clar delimitat pentru testarea roboților.	

Alte Observatii

HCL 241 / 2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiție “Construire Corp Anexă la clădirea principală Liceul Teoretic Traian Lalescu din municipiul Hunedoara, județul Hunedoara ” Contract servicii 147/60585/03.09.2019 privind întocmire documentație tehnico-economică pentru realizarea obiectivului de investiție “Construire Corp Anexă la clădirea principală Liceul Teoretic Traian Lalescu din municipiul Hunedoara, județul Hunedoara ”, elaborator: SC PRINCO IMPEX SRL, valoare: 17.850,00 lei Comanda servicii 480/14.08.2019- Întocmire documentatie topo cote si curbe de nivel, elaborator: SC IMOB PROCONS SRL, valoare: 800,00,00 lei Comanda servicii 595/01.10.2019 privind întocmire Studiu Geotehnic, elaborator: SC GEOSILV MAIZ SRL , valoare: 1.000,00 lei Contract lucrari 242/82166/29.12.2020- Construire corp anexa la cladirea principala - Liceul Teoretic Traian Lalescu, executant: TATSTYL GRUP SRL, valoare: 319.512,41 lei Contract servicii 5/2518/14.01.2021, servicii de dirigenție de șantier, DAMAY MARY CONS SRL, valoare: 2.000 lei Autorizație de Construire nr. 125/ 18.08.2021 Certificat de Urbanism nr. 289/ 17.10.2019 Ordin de începere lucrări nr. 6884/ 01.02.2021 Data începerii lucrărilor: 10.02.2021 Proces verbal de predare primire a amplasamentului și a bornelor de repere nr. 6852/ 01.02.2021 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20706/ 11.03.2022 Valoarea finală a lucrărilor executate este de 347.732,33 lei incl. TVA din care, C+M 333.571,33 lei incl TVA Dotari: 14.161,00 lei incl. TVA